

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION PUBLICA NACIONAL LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25

Objeto: "SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."

En la Ciudad de Saltillo, Coahuila., siendo las 12:00 horas del día 15 de agosto del 2025 en el domicilio de la convocante Aguas de Saltillo, S.A. de C.V. ubicado en Boulevard Venustiano Carranza Núm. 1819 de la Col. República en Saltillo Coahuila, C.P. 25280, se llevó a cabo la junta de aclaraciones correspondiente a la Licitación Pública Nacional **LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25** cuyo objeto es la contratación de los **"SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."** de conformidad con lo previsto en los Artículos 30 fracción IX y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Coahuila de Zaragoza, así como en el numeral 4.2 de las bases antes referidas.

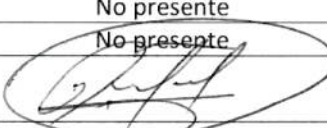
ANTECEDENTES

- I. De conformidad con el Artículo 30 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Coahuila de Zaragoza, en fecha 08 de agosto del año dos mil veinticinco, se publicó en el Periódico Oficial del Estado, así como en el periódico El Diario de Coahuila siendo uno de los de mayor circulación en la ciudad de Saltillo Coahuila, la convocatoria para la Licitación Pública Nacional **LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25**. Así mismo, con fecha del 08 de agosto del año dos mil veinticinco, se realizó difusión del concurso de licitación vía correo electrónico a posibles participantes especialmente a proveedores y/o contratistas con giro comercial y/o experiencia en servicios similares o de la misma naturaleza con el objeto de la presente licitación; y a su vez se publicó se el procedimiento referido a través de internet, en la página de Aguas de Saltillo.
- II. Mediante oficio-invitación de fecha 12 de agosto del año dos mil veinticinco se comunicó a la Contraloría Municipal de Saltillo, con atención a la Mtra. Patricia Alejandra Peña Aguirre, el calendario de los actos la **Licitación Pública Nacional LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25** para su oportuna participación.
- III. Mediante correo electrónico de Gmail se comunicó el calendario de los actos de la **Licitación Pública Nacional LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25** a los responsables de las áreas de Aguas de Saltillo requirentes de la contratación del servicio, así como a los responsables de áreas que forman parte del Comité de Adquisiciones.
- IV. De conformidad con el Artículo 30 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Coahuila de Zaragoza, se emitieron las bases de la Licitación Pública Nacional **LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25**, detallando en las mismas
- V. El periodo de venta de bases para la Licitación Pública Nacional **LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25** estuvo vigente del 08 al 15 de agosto del año dos mil veinticinco de conformidad con lo establecido en el punto 2.7 de las propias bases de Licitación y conforme a las fechas señaladas en la convocatoria publicada para llevar a cabo la licitación referida.
- VI. La difusión del concurso de licitación vía correo electrónico a posibles participantes de la presente licitación es la que se muestra en la siguiente tabla:



LICITACION PUBLICA NACIONAL LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25

Objeto: "SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."

No.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO RAZON SOCIAL O AREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMAS EN EL CUADRO CORRESPONDIENTE AL NUMERO
1	VIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A DE C.V.	
2	CONSTRUCTORA CIMAGUA DEL CENTRO S.A. DE C.V.	No presente
3	KALEMON, S.A. DE C.V.	No presente
4	ESMERALDA DEL CARMEN GONZALEZ TORRES	No presente
5	CTYS S.A. DE C.V.	

VII. De conformidad con lo establecido en 3.1 de las bases y con fundamento en lo señalado en los artículos Artículo 30 fracción IX de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la mismas para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la visita al sitio de realización de los trabajos se llevó a cabo el día 15 de agosto del año dos mil veinticinco a las 09:10 horas, emitiéndose el acta correspondiente al acto, quedando asentado lo siguiente:

Modificacion de catalogo de conceptos en el área de entrada de baños y vestidores,

VIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.

- 1.- Se solicita considerar cambio de tipo de pintura en pared de la entrada a baños y vestidores de pintura vinílica blanca a pintura de esmalte color blanco. Definir los m2

R.- Si se acepta la petición , el cambio se vera reflejado en el catalogo de conceptos modificado, el cual será enviado via correo electrónico a los licitantes una vez ternimada la junta de aclaraciones.

CTYS S.A. DE C.V.

- 1.- ¿Cuales son las restricciones para trabajar de fases 1 y fase2?

R.- El licitante deberá de contemplar en su programa de ejecución de obra, la necesidad de trabajar en dos fases, iniciando por el área de nuevo acceso , baños y vestidores y contemplar la mitad del área rodamiento, de forma tal que la convocante disponga al menos de la mitad del área de estacionamiento para la continuidad de sus operaciones.

- 2.- ¿Qué concreto se va a retirar, si en el catalogo de conceptos no hay demolición?

R.- No hay demolición

- 3.- El escarificado de 3 a 5 cm de espesor no aplica para este proyecto, se recomienda que sea por técnica de rayado por medios mecánicos.

R.- La convocante aclara que lo solicitado es escarificado de 2 a 3 cm por medios mecánicos

- 4.- Afine de concreto a que se refiere?

R.- La convocante aclara que e afine se refiere a la preparación para los empates necesarios, por ejemplo , banquetas existentes , rampas , empates de muros etc.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION PUBLICA NACIONAL LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25

Objeto: "SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."

- Instalacion y desinstalacion de puerta de entrada del área de vestidores, ¿se incluirá concepto para puerta nueva?
R.- si , se vera reflejado en el catalogo de conceptos modificado, el cual será enviado via correo electrónico a los licitantes una vez terminada la junta de aclaraciones.

VIII. Las personas físicas y morales asistieron al acto de visita al sitio de realización de los trabajos, y Junta de aclaraciones se enlistan a continuación:

No.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO RAZON SOCIAL O AREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMAS EN EL CUADRO CORRESPONDIENTE AL NÚMERO
1	ING. ELVA ALEJANDRA ROMO CHARLES	PRESENTE POR PARTE DE AGUAS DE SALTILLO S.A DE C.V.
2	ARQ. JOSÉ MARTIN RAMIREZ	PRESENTE POR PARTE DE AGUAS DE SALTILLO S.A DE C.V.
3	ARQ. ARTUR LUNA	PRESENTE POR PARTE DE VIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.
4	ING. ROBERTO DAVILA	PRESENTE POR PARTE DE CTYS S.A. DE C.V.
5	LIC. ISABEL JUAREZ ARANGO	PRESENTE POR PARTE DE AGUAS DE SALTILLO S.A DE C.V.
6	ING. JESUS FRANCISCO RANGEL	PRESENTE POR PARTE DE AGUAS DE SALTILLO S.A DE C.V.

JUNTA DE ACLARACIONES

Para llevar a cabo el acto de junta de aclaraciones, se reunieron en la sala de juntas, situada en el Blvd. Venustiano Carranza No. 1819 Col. República tercer piso, Saltillo, Coahuila, con la intervención del Ing. Iván José Vicente García, Gerente General, quien está representado en este acto por la Lic. Patricia López García , Subgerente de Gestión Estrategica y Logistica de Aguas de Saltillo S.A. de C.V., con objeto de hacer las aclaraciones necesarias para la preparación de las proposiciones en cuestión y que forma parte integrante de la licitación referida, habiéndose respondido las preguntas en la visita de campo y plasmadas en la presente acta.

Notas aclaratorias por parte de la convocante

- La convocante entrega el catálogo de conceptos modificado en formato impreso finalizando la esta junta de aclaraciones y a su vez compartira el catalogo de conceptos via correo electrónico.
- La convocante compartira el render del proyecto de este concurso via correo electrónico, una vez finalizada la junta de aclaraciones de este concurso.

No habiendo otro asunto que tratar, y no existiendo manifestaciones relevantes a destacar por parte de los asistentes a este acto, se da por concluida la presente, como constancia a este acto celebrado y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, firman el documento las personas que intervinieron en este acto, se da por concluido la presente el mismo día de su inicio.

Como constancia a este acto celebrado y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, firman las personas que intervinieron en este acto el presente documento, se da por concluido la presente el mismo día de su inicio.

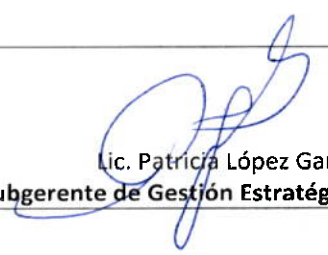
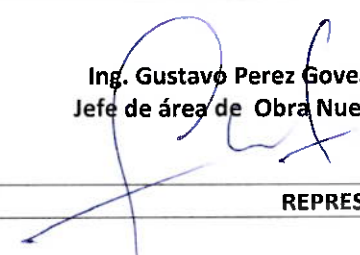
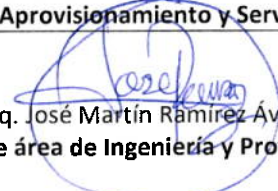
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION PUBLICA NACIONAL LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25

Objeto: "SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."

Se adjunta la lista de asistencia firmada por quienes participaron en el presente acto.

Fecha de presentación y apertura de las proposiciones será el día 22 de agosto del 2025 a las 12:00 horas.

REPRESENTANTES AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V.	
Ing. Iván José Vicente García Gerente General	
 Lic. Patricia López García Subgerente de Gestión Estratégica y Logística	 C.P. Francisco Javier Jiménez Gutiérrez Jefe de área de Auditoría Interna
Lic. Ana Lidia Peña Mendoza Especialista Jurídico	 Ing. Elva Alejandra Romo Charles Jefa de área Aprovisionamiento y Servs. Generales
 Ing. Gustavo Perez Govea Jefe de área de Obra Nueva	 Arq. José Martín Ramírez Ávila Jefe de área de Ingeniería y Proyectos
REPRESENTANTE DE CONTRALORÍA MUNICIPAL	
 Ing. Osvaldo Jos Fraga González	



**Aguas
de Saltillo**

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

T. 844 438 0100
www.aguasdesaltillo.com

Blvd. Venustiano Carranza #1819
Col. República, C.P. 25280
Saltillo, Coah., México

LICITACION PUBLICA NACIONAL LO-805030974-E37-2025 AGSAL 037/25

Objeto: "SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DEL PARQUE VEHICULAR Y ÁREA DE BAÑOS/ VESTIDORES DE LA EMPRESA AGUAS DE SALTILLO S.A. DE C.V."

LISTA DE ASISTENCIA JUNTA DE ACLARACIONES

Saltillo, Coah., a 15 de agosto del 2025

12:00 horas

NOMBRE	DEPENDENCIA	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Ing. Osvaldo José Fragas Guzmán	Contraloría Municipal	844128 6291	ingosvaldofragas@outlook.es	
Austero Pérez Pérez	Aguas de Saltillo	844 2332766	aperez@aguasdesaltillo.com	
Alexandra Romo Charles	AGSAL	8441 277546	aroma@aguasdesaltillo.com	
Podrick López G	AGSAL	844 2203083	plopez@aguasdesaltillo.com	
Ing. Roberto Dávila Charles	CTYS.	844 - 392-25-64	ctrebor-calivad@hotmail.com	
Arturo Luna C.	VIAL C.S.	844 8814293	mrca/luna@outlook.com	

